



Patrice OLIVIER

Avec un parcours professionnel varié et une solide expérience en gestion de travaux, maintenance et intendance, j'ai acquis des compétences techniques précieuses et une grande polyvalence grâce aux différentes missions qui m'ont été confiées. Fort de cette expérience, je suis enthousiaste à l'idée de mettre mes compétences au service de votre entreprise.

Intendant / Homme toutes mains / Responsable Maintenance Propriété

CONTACT

✉ Patrice.olivier58@gmail.com

☎ +33 6 23 23 43 20

SST / 11/2018

 www.linkedin.com/in/patrice-olivier-001529114

COMPETENCES

- Sens de la confidentialité.
- Diplomate, autonome, grande disponibilité et flexible.
- Créatif, souci du détail et du service.
- Réactif, sens de l'organisation.
- Capacités d'analyse, d'initiative, gestion du temps et des équipes.
- Leadership.
- Positif.
- Pragmatique.
- Proactif.
- Courageux et battant.
- Savoir faire / savoir vivre.

LOGICIELS

- ✓ Pack Office (Word, Excel),
- ✓ Outlook, Access

LANGUES

- ✓ Français : Langue maternelle
- ✓ Anglais : niveau A2

FORMATION

- ✓ BAC +3 second oeuvre
- ✓ Dépot de brevet

EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

09/2024 à 06/2025 : Mission Intérim : Responsable des services Généraux

Mission principale : Assurer la gestion, l'entretien et le bon fonctionnement des locaux, équipements et services nécessaires à l'activité de l'entreprise, garantissant le confort et la sécurité.

Responsabilités :

- Gestion de l'entretien et de la maintenance des bâtiments et équipements de 7 étages.
- Supervision des prestataires (ménage, sécurité, maintenance, différents travaux ?).
- Gestion des fournitures et équipements (devis, achats, stocks, distribution).
- Suivi des budgets et optimisation des coûts :
- Pilotage budgétaire et optimisation des dépenses
- Gestion des budgets avec réduction durable des coûts
- Suivi financier et optimisation de la performance économique
- Contrôle budgétaire et maximisation de la rentabilité
- Veille au respect des normes d'hygiène, sécurité et environnement.

07/2024 à 09/2024 : Responsable Technique et service Généraux Résidence Cap Winston Cap d'Ail 06320

Remise en route d'un hôtel fermé depuis 3 ans pour raison administrative

Réaliser les entretiens préventifs et curatifs, planifier suivre et ou effectuer les divers travaux d'aménagement de l'hôtel.

Veille au respect des normes de sécurité et tenue à jour le registre et le carnet sanitaire. Suivi des interventions des bureaux de contrôle, des sociétés de maintenance et prestataires extérieurs.

Gestion des devis des fournisseurs des commandes et des stocks.

08/2019 à fin/2023 : Manager de maintenance Family Office UHNWI à Monaco et St Jean cap Ferrat Landscaping, gardens and maintenance manager

- Supervision des différents projets techniques d'une villa de 600m² sur terrain de 3000m² avec piscine.
- Gestion de 5 étages d'appartements avec une galerie d'art de 400m², intendance tous travaux et maintenance, gestion des achats devis et des différents travaux des sous-traitants et fournisseurs tout corps d'états.
- Administration de la domotique, des systèmes d'alarmes, des réseaux informatiques multisites et de 3 salles serveurs, ainsi que des travaux majeurs de climatisation gestion entretiens annuel, peinture.
- Gestion des différents jardins des propriétés.

11/2016 à 08/2019 : Responsable maintenance Hôtel WELCOME ** 06**

- Réaliser les entretiens préventifs et curatifs, planifier suivre et ou effectuer les divers travaux d'aménagement de l'hôtel.
- Suivi des bureaux de contrôle, des sociétés et prestataires extérieurs.

2016 : Missions d'intérim : remplacement des titulaires du poste

- **Technicien méthodes banque privée Principauté de Monaco**
 - Back up / maintenance des bâtiments sur 6 agences et gestion des fournisseurs et du matériel administratif distribution courrier.
 - Chauffeur de direction
- **Homme toute mains Chauffeur : Family Office Monaco**
 - Gestion intendance appartement de 200m² avec piscine, réception des différents sous-traitants.
- **Régisseur (Villefranche sur Mer et Saint Jean Cap Ferrat)**
 - Gestion de villas, chauffeur, intendance, tous travaux de bricolage, entretien des extérieurs et piscine, réception des différents sous-traitants.