

**WERNER RICHARD** Francis

+33 (0)6 33 54 22 00

[mobtpwerner@hotmail.fr](mailto:mobtpwerner@hotmail.fr)

Expérience : > 20 ans

Mobilité : Internationale



Scanner pour voir mon  
Portfolio

## PROFIL

**Maître d'œuvre de la Construction TCE expérimenté** (plus de 20 ans d'expérience dont 2 ans à Monaco), spécialisé dans la **conduite des programmes** de construction du montage **au solde** de l'opération. Solide maîtrise du chiffrage, de l'élaboration de devis, du suivi d'exécution et de la coordination des corps d'état. Capacité à piloter des équipes pluridisciplinaires et à garantir la qualité, les délais et le respect budgétaire des projets. Expert en rendus photoréalistes pour des projets haut de gamme (promotion immobilière, luxe, architecture d'intérieur), je conçois images de synthèse, photomontages et vidéos immersives au service d'opérations prestigieuses.

## COMPÉTENCES CLÉS

Gestion de projets haut de gamme et luxe / infographiste 3D Architecture et design  
Coordination de chantiers TCE gros œuvre et second œuvre / Chiffrage et élaboration de devis  
Plans d'exécution et maîtrise ARCHICAD / REVIT / MS Project  
Encadrement d'équipes et coordination des sous-traitants  
Gestion budgétaire et respect des délais  
Maîtrise Pack Office et logiciels métiers (Devisoc, Sketchup, ATTIC+, Sketchup, Enscape, etc.)

## EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

Depuis 2010

### **Ingénieur Consultant / Maître d'œuvre TCE**

- Pilotage de projets en TCE (second œuvre et gros œuvre)
- Suivi de l'exécution des travaux, contrôle qualité et respect des délais
- Élaboration de devis, chiffrage et suivi financier des opérations
- Coordination avec les bureaux d'études, architectes et sous-traitants
- Gestion complète des projets immobiliers en France et à l'international

De 2006 à 2010

### **Directeur Technique**

- Supervision d'équipes travaux et techniques
- Mise en place de solutions techniques et optimisation des coûts
- Encadrement des phases de conception et d'exécution

De 1999 à 2006

### **Ingénieur travaux**

- Suivi de chantiers (budgets, planning, exécution)
- Coordination des différents corps d'état
- Réception et livraison des ouvrages

De 1994 à 1999

### **Officier ingénieur militaire Infrastructure**

- Maîtrise d'œuvre et gestion de projets techniques dans le cadre militaire

## FORMATIONS

- 2008 – Expert Marchés Publics – Paris
- 1999 -2002 – 2e cycle Architecture et Beaux-Arts (ENSAM & ESBAN)
- 1997 – Master Ingénierie Militaire Infrastructure & Architecture – École Militaire de l'Air, Salon de Provence
- 1992 – BTS TSAII
- 1990 – Baccalauréat Scientifique

## INFORMATIQUE

Pack Office, Devisoc, Attic+, Photoshop, Archicad, Artlantis, Sketchup pro, Revit structure ET Architecture, Autocad, MS Project, Enscape, Lumion.